

WINDWARD NEWSLETTER

第69号

2025年12月
発行



あっという間に12月。このニュースレターも今年最後の号になってしまいました。1年間発行を継続できたこと、大変嬉しく思います。お読みいただいた皆様ありがとうございました。

来年はウィンドワード創業15周年となります。2026年はさらにパワーアップした内容をお届けできるよう努めてまいりますので、ぜひご期待ください！それでは今年最後のニュースレターをお楽しみいただけますと幸いです。

RECRUIT

windward recruit 2026

2026年度新卒採用 内定式を執り行いました。



2025年11月28日、2026年度入社予定の内定者を対象とした内定式を本社にて執り行いました。

当社の新卒採用活動も6期目となり、新卒者の活躍も見られるようになってきました。今回も多くの学生の皆さんに会社説明会や座談会にご参加いただき、2026年度の新卒採用においても新しい仲間を迎えることができたことを大変嬉しく思います。

式では社長・役員より歓迎の言葉があり、内定証書の授与が行われました。その後行われた食事会では緊張も

解け、大学生活の様子や趣味など様々な話題で盛り上がり親睦を深めることができました。入社まで残すところあと4ヶ月ほど。悔いのないように学生生活を過ごし、入社当日を迎えてほしいと思います。

現在は2027年卒以降の学生を対象としたオープンカンパニーも積極的に開催しています。再来年とまだ先の話ではありますが、より早い段階から不動産業界、ウィンドワードを知っていただき、ここで働きたいと思っていただけるよう活動していきたいと思っています。



満足度アンケートご協力をお願い

先月より実施しております弊社オーナー様を対象にした管理体制・サービスについてのアンケートにつきまして、これまでに多くのご回答をいただきました。ご協力いただいたオーナーの皆様、誠にありがとうございました。アンケート結果は、後日紙面にてご報告させていただくとともに、弊社管理サービスの向上に役立ててまいります。

皆様の率直なご意見・ご感想をお聞かせください

なお、アンケート回答につきましては、現在も引き続き受け付けておりますので、まだ回答がお済みでない方は、ぜひご協力いただけますと幸いです。

二次元コードを
読み取り
アンケートに
ご回答ください



駅めぐり vol.20

札幌の街の魅力を再発見。



STATION DATA

【所在地】札幌市中央区大通西11丁目
【開業日】1976(昭和51)年6月10日



歴史的建造物と高層ビルが共存する人が集まるオフィス街。

オフィス街として人が集まる西11丁目駅。大通と石山通の交差点を中心に高層ビルが立ち並び、美容・観光・調理・デザインなど十数校の専門学校の最寄り駅であることから東西線の中でも利用者の多い駅です。

交通量も多く賑やかなこのエリアで憩いの場となっている大通公園の西端には国の重要文化財に指定されている「札幌市資料館」があります。1926年札幌控訴院として建築され、1973年の裁判所移転に伴い閉館しました。外壁には明治期の札幌で重宝されていた札幌軟石という資材が使われており、全国的にも貴重な建物として評価されています。駅から石山通を南下すると見えてくるのは今年リニューアルした中央区役所。石山通を挟んで向かいにあった中央区民センターと保健センターも庁舎内に移転し、複合庁舎として利便性がアップ。外観は市内中心部の基盤の目を意識したグリッドと、札幌時計台に代表される下見板張りをモチーフにしており、札幌らしさが伺える建物となりました。

オフィス街としてのイメージが強いなか、歴史的な一面も感じられる西11丁目エリア。中央区役所のリニューアルや大通公園の大規模改修案が検討されており、今後新しくなる街並みにも大注目です。



札幌市資料館



中央区役所



大通公園



社員のおすすめスポット！
人気中国料理店「布袋本店」

ザンギやマーボー麺が有名な行列が絶えない人気店。老朽化に伴い現店舗は12月末をもって閉店し、来年3月向かいに移転オープン予定。

今年も1年 ニュースレターをご愛読いただき、 ありがとうございました

経営企画室 羽田野 沙紀

Vol.1

2025年も残りあとわずか。ウィンドワードニュースレターをご愛読いただき、ありがとうございました。遡ってみると私がニュースレターを初めて担当したのが2020年11月。次は何をお届けしよう…と悩むことも多くありましたが、時折いただくオーナー様やお取引先様からの楽しみに読んでいるよという声が励みになり、気づくとあっという間に5年。社内の協力もあり、続けていくことができました。毎回試行錯誤しながらも楽しく記事を書かせていただいております。あらためてお礼申し上げます。

現在実施中のオーナー様アンケートでは、今後ニュースレターに取り入れてほしい内容として、新築物件の紹介や設備ニーズ、賃料相場の情報や賃料アップの方法のほかオーナー様と社長の対談、社長のエッセイ…などなど様々なご意見をいただいております。いただいたご意見を参考に今後もオーナー様へ有益な情報を提供していくとともにウィンドワードのことをもっと知っていただき、身近に感じていただけるよう更なるパワーアップを目指してまいります！2026年もどうぞよろしくお願いいたします。

WINDWARD NEWS LETTER を読んでいただいているオーナー様へ

いつもニュースレターをご愛読いただきありがとうございます

弊社サービス向上のために、ご意見・ご感想など口コミやレビューをいただけると大変助かります。良かった点、もっと改善してほしい点などございましたら、ご遠慮なく評価いただけますと幸いです。ぜひお時間があるときに【株式会社ウィンドワード本店】Googleマップへ口コミ投稿をお願いいたします。

Googleにて
クチコミ募集中！



より良いサービスをご提供できるよう、今後も改善を続けてまいります！



2025年
11月

新築マンション竣工情報



Lichtrare琴似 (リヒトラール)

西区琴似3条4丁目
地下鉄東西線
「琴似」徒歩3分



Cardano East (カルダノイースト)

東区北16条東17丁目
地下鉄東豊線
「環状通東」徒歩3分



プレナ

東区北16条東17丁目
地下鉄東豊線
「環状通東」徒歩3分



precious MISONO (プレシャスミソノ)

豊平区美園4条1丁目
地下鉄東豊線
「豊平公園」徒歩5分



GARY白石中央 (ギャリー)

白石区中央1条7丁目
地下鉄東西線
「白石」徒歩8分

年末年始休業のお知らせ

誠に勝手ながら弊社では下記期間を年末年始休業とさせていただきます。
休業期間中はご不便をおかけいたしますが、ご了承賜りますようお願いいたします。

2025年 2026年
12月26日(金) ～ 1月4日(日)

なお、1月5日は社内行事のため、9:30～15:00までの営業となります

来年もご満足いただけるサービスの提供を目指し、より一層精進して参ります。
変わらぬご愛顧のほど、よろしくお願い申し上げます。

株式会社ウィンドワード

〒001-0011 札幌市北区北11条西4丁目2番25号 4F

TEL <代表>011-700-2196 <管理>011-700-2198

FAX 011-700-2197

H P <https://windward-jpn.com/>

SERVICE MENU

- 不動産賃貸 ●不動産売買の仲介 ●不動産管理
- 新築RCマンション・事業用不動産の企画・販売
- 損害保険の代理店業務



ウィンドワード
経営企画室

writing