

# 月刊ウィンドワード

3月号  
Vol.24

【発行】  
株式会社ウィンドワード  
経営企画室  
森 司央  
羽田野 沙紀

Information from the windward

## 札幌市 記録的大雪に ～管理物件の除排雪について～

年明けから連日雪が続く北海道。今年はいままで経験したことのない記録的な積雪となっています。

12月はじめまでは例年どおり雪が少なかったものの、12月後半から積雪が増え、2月には札幌市で24時間の降雪量が観測史上最多を記録しました。JRの全面的な運休など交通機関にも影響が出たほか、家庭ごみの回収が中止となるなど市民生活にも支障が出る事態となりました。



1日でエントランスを塞いでしまうほどの積雪

### 管理物件の除排雪対応

排雪については、年始より専門業者へ依頼をしておりましたが、連日の大雪で作業が滞り、順番待ちの状況が続きました。他の業者へ予約をしても1カ月先や受付停止、またパートナーシップ排雪(町内会などの地域団体と札幌市が費用を負担し合って排雪を行う制度)についても道路の除雪が進まず、大型除雪車が入ることが出来ず、大幅な遅れが出ました。

このような中、入居者様からは、除雪についての問い合わせやストーブの排気口が埋まってしまいストーブが点かない、また、ごみの回収が入らないため、ゴミ庫があふれてゴミが散らばっているなどのお声を多数いただき、対応に追われました。

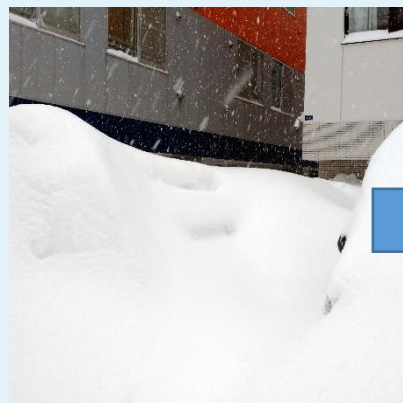
当社管理部のみでは対応が困難となり、社長の木村を含め、売買営業部や賃貸部の一部のスタッフも協力し、除排雪作業を行いました。中には当社でダンプトラックを手配し、排雪を行う物件も出てくるなど経験したことのない大雪に苦戦しながらも、全社を挙げて対応しております。

今回、約9割の管理物件では、除排雪契約やスポットでの除排雪を依頼しておりましたが、ほとんどの物件で機能せず、入居者様には残念ながらご迷惑をお掛けしてしまう場面も多々あり、改めて除排雪対応の難しさを痛感いたしました。

今後このような事態が発生した場合、迅速に対応できる体制基盤や各部門と連携した適切な人員配置など、雪トラブルへの備えの強化を図ってまいります。



ストーブ排気口の除雪後



積雪で塞がれてしまったゴミ庫



当社スタッフでの除雪作業後

# EVENT



## がんばれファイターズ！札幌ドーム 野球観戦チケットプレゼント

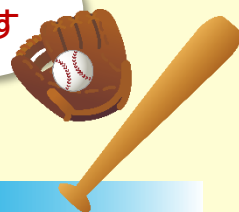
シーズンシート限定

バックネット裏  
ブロンズシート

日頃のご愛顧を感謝して、オーナー様の皆様に札幌ドームブロンズシートを無料でプレゼントいたします。

今回は第1弾としまして、3月29日(火)～5月29日(日)までの札幌ドームでの観戦チケットが対象です。詳細は同封のチラシをご確認ください。皆様からのご連絡を心よりお待ちしております。

貴重なバックネット裏シートでの観戦  
迫力満点のプレーを間近でお楽しみいただけます



第1弾

各試合1組4名様 合計 25組100名様

試合日程：3/29(火)～5/29(日)

2022年1月・2月  
竣工情報



### BELL WALK3

札幌市豊平区月寒1条4丁目  
地下鉄東豊線「月寒中央」 徒歩6分



### Casa Centro平岸

札幌市豊平区平岸1条1丁目  
地下鉄南北線「中の島」 徒歩6分



### Urban Park平岸

札幌市豊平区平岸1条1丁目  
地下鉄南北線「中の島」 徒歩6分



### Flap平岸

札幌市豊平区平岸4条12丁目  
地下鉄南北線「南平岸」 徒歩5分

## 新卒採用のエントリーを開始

3月1日より2023年度入社の新卒採用のエントリーを開始しました。

当社では、更なる事業拡大及び長期的な事業展開を見据え、2020年度より本格的に新卒採用を行っております。昨年はコロナ禍の中ではありましたが、3名の新卒社員を迎えることができました。今年度も4月より4名の新卒社員が入社予定です。

新卒採用においても、積極的な採用活動に加え、入社後のジョブローテーション制度や社内外の教育研修の強化に取り組んでおります。

今後も新卒社員はもちろん、若手や管理職を含めた働く社員の人材力の強化図り、組織全体の成長を加速させてまいります。

4月に入社する4名の新卒社員については、来月のニュースレターの紙面にてご紹介させていただきます。

株式会社ウィンドワード  
〒001-0011  
札幌市北区北11条西4丁目2番25号  
ベルエアプラザ4階

お気軽にお問い合わせください  
TEL：0120-12-2198

Follow up!

Instagram  
更新中!

